












**Documentații cadastrale avizate**  
Construcții înregistrate în sistemul  
integral de cadastru și carte funciară

## LEGENDA


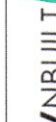




- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
|  | LIMITA DE PROPRIETATE                |
|  | CLADIRE EXISTENTE                    |
|  | SPATIU VERDE                         |
|  | ACCES AUTO SI PIETONAL               |
|  | GARD REFACUT                         |
|  | PERETE DE PROTECTIE LA FOC           |
|  | REFACERE TEREN DE FOTBAL             |
|  | SCARI SI PLATFORME DE ACCES PROPUSE  |
|  | PLATFORMA DESEURI IMPREJMUITA        |
|  | GOSPODARIE DE APA HIDRANTI INTERIORI |
|  | GRUP ELECTROGEN                      |

<b>SCOLA GIMNAZIALA NR. 78</b>	
Regimul de incalzire SCOLA: P+2E	
Regimul de incalzire SALA DE SPORT: P	
Volum SCOLA: 12.469 mc	
Volum SALA DE SPORT: 1.208 mc	
Volum gospodarie apa: 52,36 mc	
Arie teren: 10.590 mp din care (11.034 mp din masuratori)	
Arie constructia C1 SCOLA: 1.266,30 m <sup>2</sup>	
Arie constructia C2 SALA DE SPORT: 197 m <sup>2</sup>	
Arie constructia C6 BAZIN: 910 m <sup>2</sup>	
Arie constructia C7 MAGAZIE: 62,00 m <sup>2</sup>	
Arie constructia C8 FOISOR: 72,00 m <sup>2</sup>	
Arie constructia C9 GHENA: 27,00 m <sup>2</sup>	
Arie constructia gospodarie de apa: 15,00 m <sup>2</sup>	
Arie constructia TOTALA: 2.549,30 m <sup>2</sup>	
Arie constructia TOTALA zona interviene: 1.478,30 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C1 SCOLA: 3.562,30 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C2 SALA DE SPORT: 197 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C6 BAZIN: 1.507 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C7 MAGAZIE: 62,00 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C8 FOISOR: 72,00 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata C9 GHENA: 27,00 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata gospodarie de apa: 15,00 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata TOTALA: 5.442,30 m <sup>2</sup>	
Arie deslasurata TOTALA zona interviene: 3.774,30 m <sup>2</sup>	
<b>Categoria de importanta "C" - constructii de importanta normala, conform HG 766/1997</b>	
<b>Clasa de importanta II conform P100-12013</b>	
<b>Gradul II de rezistenta la toc/ nivelul II de stabilitate la incendiu, se incadreaza in nivelul de risc mic de incendiu.</b>	

OCPI Bucuresti, Bd. Expozitiei, Nr. 1A, Sector 1, ROMANIA  
Data: 20.02.2023  
Intocmit: Adrian PAUNESCU DE URUGUAY

121/24/SU-BIF-A  
FIN 06 03 2024

[illegible]

Verific. Exp.	Nume	Semnatura	Com. Scritura	Beneficiar	Primăria Sector 1 - BUCUREȘTI	Referat/ Excerptul nr. 178	Arh. Juc. 15.2023
			SC POPESCU & CO S.R.L. Str. Mihai Bravu nr. 108 sector 2, Bucuresti 1022516000	Adresa:	STR. DRIDU 2, SECTOR 1, BUCUREȘTI	Arh. Juc. 15.2023	
Protestant general			S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L. Sf. Mihai Bravu nr. 108 sector 6, Bucuresti S 140 (6) 14201 g	Adresa:	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	Arh. Juc. 15.2023	
	NUME	SEMNATURA	SEARA	Adresa:	SCOLA GIMNAZIALA NR. 178, STR. DRIDU 2, SECTOR 1, BUCUREȘTI	Arh. Juc. 15.2023	
	Arh. Silviu Popescu			Adresa:	PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ	Arh. Juc. 15.2023	
	Arh. Aurelia Stan			Adresa:		Arh. Juc. 15.2023	
	Arh. Rostana Smolcu			Adresa:		Arh. Juc. 15.2023	
	Arh. Maya Faur			Adresa:		Arh. Juc. 15.2023	
	Arh. Viad Liu			Adresa:		Arh. Juc. 15.2023	